**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕГРИНСКОЕ»**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

165107, Архангельская обл., Вельский р-н, поселок Тегрозеро, ул. Мира, дом 7

**Р Е Ш Е Н И Е**

**26 ноября 2020г. № 114 пс.Тегрозеро**

**«О земельном налоге»**

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Тегринское» решил:

1.Ввести на территории МО «Тегринское» земельный налог.

2. Установить на территории муниципального образования «Тегринское» налоговые ставки в следующих размерах:

1) ***0,3 процента*** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) ***1,5 процента*** в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями:

- авансовые платежи по налогу в размере одной четвертой части подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

- налог по итогам налогового периода подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, указанный в НК РФ».

4. Дополнительно к льготам, установленным ст.395 НК РФ освободить от налогообложения следующих категорий налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, используемые для осуществления их основной деятельности;

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, парками, пляжами, кладбищами, лесами, водными объектами (за исключением находящихся в собственности, безвозмездном срочном пользовании немуниципальных юридических лиц и физических лиц).

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО «Тегринское» «О земельном налоге» от 30 июля 2020 года № 108, с момента вступления в силу настоящего решения.

6.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

7.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) срок до 01 декабря 2020 года.

И.о.председателя Совета депутатов

МО «Тегринское» М.Н. Жестянникова

Глава МО «Тегринское» Л.А. Дроздова