

УТВЕРЖДАЮ

Глава Вельского муниципального района  
Архангельской области



Д.Ю. Дорофеев

о выполнении программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории администрации Вельского муниципального района в 2020 году

1. Муниципальная программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении функций муниципального земельного контроля на 2020-2022 годы (далее Программа) утверждена постановлением исполняющего обязанности главы администрации МО «Вельский муниципальный район» Архангельской области Ю.Н. Джанаевой № 72 от 24.01.2020г.

2. Настоящая Программа разработана в целях организации проведения администрацией Вельского муниципального района Архангельской области профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, определения видов и форм профилактических мероприятий и системы мониторинга, оценки эффективности и результативности данных мероприятий. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Целями проведения профилактической работы являются:

- 1) Предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
- 2) Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля.
- 3) Разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.
- 4) Создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов.
- 5) Уменьшение количества правонарушений в сфере земельного законодательства.

К плановым значениям Программы на 2020 год относятся:

- информированность подконтрольных субъектов об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта в ходе проверки;
- знание и однозначное толкование субъектами и контрольными органами обязательных требований и правил их соблюдения;
- вовлечение подконтрольных субъектов в регулярное взаимодействие с контрольным органом, в том числе в рамках проводимых профилактических мероприятий.

3. Задачами проведения профилактической работы являются:

- 1) Формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников подконтрольной деятельности.

2) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

3) Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

4. Сведения о выполнении плана-графика профилактических мероприятий.

4.1 План проведения плановых проверок соблюдения земельного законодательства юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2020 год не составлялся.

4.2 План проведения плановых проверок соблюдения земельного законодательства физических лиц на 2020 год размещен на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в сети Интернет в январе 2020 года.

4.3 Вносится, по мере необходимости, информации в ФГИС "Единый реестр проверок" о планируемых и проведенных проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4.4 На регулярной основе ведутся консультации подконтрольных субъектов по разъяснению обязательных требований соблюдения земельного законодательства, в том числе:

- проведение личного приёма начальником отдела по управлению земельными ресурсами КУМИ Вельского муниципального района, специалистами отдела, должностными инструкциями которых установлена обязанность по исполнению муниципальной функции "Осуществление муниципального земельного контроля»;

- консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

- информирование (консультирование) в ходе рабочих встреч (совещаний).

4.5 На официальном сайте администрации Вельского муниципального района в сети Интернет ежегодно размещается обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля (наиболее часто встречающиеся случаи нарушений обязательных требований, публикуется количество проведенных контрольных мероприятий, количество подконтрольных субъектов, привлеченных к административной ответственности (с указанием основных правонарушений));

4.6 Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2020 – 2022 годы размещена до 01 марта 2020 года на официальном сайте администрации Вельского муниципального района в сети Интернет;

4.7 Регулярно на сайте администрации Вельского муниципального района поддерживаются в актуальной редакции перечни нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), тексты нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

4.8 Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12. 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в течение 2020 года не выдавались;

4.9 Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории администрации Вельского муниципального района за 2020 год подведено в декабре 2020г.

5. Сведения о текущих проблемах подконтрольной (поднадзорной) среды и состоянии охраняемых законом ценностей, для решения которых была утверждена программа профилактики.

Проводится анализ влияния выполненных мероприятий на состояние подконтрольной (поднадзорной) среды и на минимизацию рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

6. Оценка достижения целевых индикаторов программы профилактики в 2020 году.

В связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции, по поручению Правительства Российской Федерации от 18.03.2020 ММ-ПЗ6-1945, Указу губернатора Архангельской области от 17.03.2020г. № 28-у и постановлению Правительства Российской Федерации от 03.04.2020г. № 438 проведение проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с 17.03.2020г. до 01.01.2021г. отменено.

В 2020 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района проведено 90 плановых и внеплановых проверок, из них 3 проверки ЮЛ и ИП, 87 проверок физических лиц, 12 плановых проверок физических лиц отменено на основании Указа губернатора Архангельской области от 17.03.2020г. № 28-у. В ходе проведения проверок выявлено 20 нарушений обязательных требований земельного законодательства по статьям 25, 26 и 42 Земельного кодекса Российской Федерации. Виновные лица привлечены к административной ответственности по статьям: 7.1, ч. 1 ст. 19.5, ч.1 ст. 8.8 КоАП РФ, также выданы предписания по статье 26 ЗК РФ без привлечения к административной ответственности. Административные штрафы наложены на сумму 80 800 руб.

В результате проведения муниципального земельного контроля на территории администрации Вельского муниципального района вовлекаются в оборот новые земельные участки. Взимаемая с использования земли арендная плата, либо земельный налог, которые поступают в бюджета района.

В результате проведения муниципального земельного контроля в 2020 году в оборот вовлечены 14139 кв.м. земли.

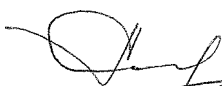
Проведение плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год не запланировано.

План проверок по муниципальному земельному контролю на 2021 год подготовлен и утвержден постановлением главы администрации Вельского муниципального района Архангельской области № 1166 от 15.12.2020г. Запланировано проведение 87 проверок.

С учетом ограничительных мер в сфере государственного контроля (надзора), муниципального контроля, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020г. № 438, показатели результатов муниципального земельного контроля на территории администрации Вельского муниципального района Архангельской области соответственно ниже, чем по итогам предыдущих лет.

В 2021 году профилактическая работа в рамках муниципального земельного на территории администрации Вельского муниципального района Архангельской области будет направлена на предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля, разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов, уменьшение количества правонарушений в сфере земельного законодательства.

Руководитель  
программы профилактики

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.С. Савинская