



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2020 года № 1244
г. Вельск

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области от 24 мая 2019 года № 518

В соответствии с Федеральным законом от 08 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки», постановляю:

1. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением главы

муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области от 24 мая 2019 года № 518, следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Имущество предоставляется в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, относящимся в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ к субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – заявитель).

Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», вправе обратиться за оказанием поддержки в виде предоставления в аренду муниципального имущества включенного в Перечень муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

Поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

2) являющихся участниками соглашений о разделе продукции;

3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

2. Внести изменение в форму заявления о предоставлении муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, изложив ее в новой редакции согласно приложению № 1.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Вельского муниципального района.

**Исполняющий обязанности
главы Вельского муниципального района
Архангельской области**



В.В. Черняев

ФОРМА
заявления о предоставлении в аренду муниципального имущества,
включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного
для передачи во владение и (или) пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства

Комитет по управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами
администрации Вельского муниципального района
Архангельской области
(муниципальное учреждение
Вельского муниципального района)

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду муниципального имущества,
включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного
для передачи во владение и (или) пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и физическим лицам,
применяющим специальный налоговый режим

Заявитель _____
(для юридических лиц – наименование юридического лица, ИНН,

_____ для индивидуальных предпринимателей и физических лиц -- фамилия, имя, отчество, ИНН)
в лице _____,
прошу Вас предоставить в аренду нежилые помещения площадью _____,
расположенные по адресу: _____,
сроком на _____ лет целевым назначением для использования
под _____
и льготы по арендной плате на срок _____.

Приложения:

1) для юридических лиц: заверенные копии учредительных документов
(с изменениями), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе,
доверенности (при наличии);

2) для индивидуальных предпринимателей и физических лиц,
применяющих специальный налоговый режим: заверенные копии документа,

удостоверяющего личность, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, СНИЛС, доверенности (при наличии).

Адрес заявителя для направления корреспонденции и контактные телефоны:

Подпись заявителя (его уполномоченного представителя)

_____ (_____)

телефон _____

Ф.И.О. _____

подпись _____

" ____ " _____ 20 ____ г.

дата подачи заявления

м.п. (при наличии)

Заявление принято Арендодателем:

час. ____ мин. ____ " ____ " _____ 20 ____ г. за № _____".