



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 августа 2020 года № 673-р

г. Вельск

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории Вельского муниципального района Архангельской области в 2020 году.

В целях внедрения в муниципальных районах муниципального инвестиционного стандарта и в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Архангельской области от 24 сентября 2010 года №188-15-ОЗ «О государственной политике Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности»:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожную карту») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории Вельского муниципального района Архангельской области на 2020 год (далее План).

2. Структурным подразделениям Вельского муниципального района, ответственным за выполнение Плана:

2.1. Обеспечить выполнение Плана;

2.2. Представить в отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования администрации Вельского муниципального района информацию о выполнении мероприятий Плана за 2020 год в срок до 1 февраля 2021 года, далее ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

3. Назначить ответственным лицом за внедрение муниципального инвестиционного стандарта в Вельском муниципальном районе первого заместителя главы – заместителя главы по инвестиционной политике В.В. Черняева.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Вельского муниципального района
Архангельской области




Д.Ю. Дорофеев

М.И. Мухомов
И.В. Воробей

Приложение № 1
к распоряжению главы
Вельского муниципального района
Архангельской области
от 26.08.2020г. № 673-р

План мероприятий («дорожная карта») по реализации положений муниципального инвестиционного стандарта
в Вельском муниципальном районе Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат	Срок реализации	Ответственный за выполнение	Наименование показателя эффективности	Значение показателя эффективности	Вес показателя
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Положение: Инвестиционный паспорт муниципального района	муниципального района/ городского округа	До 01.11.2020				10
1.1.	Разработать инвестиционный паспорт Вельского муниципального района Архангельской области, соответствующий требованиям, прописанным в положении I муниципального инвестиционного стандарта:	Наличие инвестиционного паспорта Вельского муниципального района Архангельской области	До 01.11.2020	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Доля представленных в инвестиционном паспорте, в соответствиями требованиями к подложению I:	от 0 до 100%	50
	1) приветственное слово главы Вельского муниципального района Архангельской области;				-в соответствии от реализованного количества разделов		
	2) основные показатели социально-экономического муниципального образования, приоритеты муниципального образования, приоритетные виды экономической деятельности;						
	3) конкурентные преимущества;						
	4) доступная инфраструктура, перечень и паспорта инвестиционных площадок (свободных земельных участков, объектов недвижимого имущества, привлекаемых для инвестиционной деятельности);						

	<p>5) сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (меры, получатели, ссылка на нормативные акты);</p> <p>6) информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах;</p> <p>7) готовые инвестиционные предложения;</p> <p>8) нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании;</p> <p>9) контактная информация должностного лица/ структурного подразделения, ответственного за привлечение инвестиций в муниципальном районе/ городском округе (заместитель главы по экономике/глава)</p> <p>10) информация о способах направления обращений, предложений главе муниципального образования (канал обратной связи)</p>	Наличие актуальной информации об инвестиционном потенциале муниципального образования	Размещение до 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Ссылка на инвестиционный паспорт	Да	50
1.2.	<p>Разместить и актуализировать инвестиционный паспорт Вельского района на странице Вельского муниципального района на Архангельской области на инвестиционном портале Архангельской области</p>		Актуализация ежегодно не позднее 20 мая				
2.	Положение: Нормативная правовая база						10
2.1.	<p>Обеспечить наличие документов, приведенных в требованиях к положению 2 муниципального инвестиционного стандарта</p>	<p>Сформирована нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования</p>	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	<p>Реквизиты утвержденных документов и ссылки на них: генеральный план /схемы территориального планирования</p> <p>правила землепользования и застройки поселений и городских округов</p>	Да	11
						Да	11

3	Советский район по развитию инвестиционной (и предпринимательской) деятельности (Совет)		<p>Городские и сельские поселения района</p> <p>Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования</p>	<p>проектов планировки территорий и проектов межевания территорий</p> <p>правила благоустройства территории муниципального образования</p> <p>административный регламент муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ»</p> <p>регламент сопровождения инвестиционных проектов</p> <p>документ, определяющий порядок и критерии предоставления поддержки субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности (при осуществлении поддержки)</p> <p>порядок работы с обращениями инвесторов по каналу обратной связи</p> <p>положение о Совете по развитию инвестиционной (и предпринимательской) деятельности при главе муниципального района/городского округа</p>	<p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p>	<p>11</p> <p>11</p> <p>12</p> <p>11</p> <p>11</p> <p>11</p> <p>11</p> <p>11</p>
3	Советский район по развитию инвестиционной (и предпринимательской) деятельности (Совет)					10

3.1	Создание совещательного органа по развитию инвестиционной (и/или) предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями Положения 3 муниципального инвестиционного стандарта	Вовлечение субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в решение вопросов создания благоприятного делового инвестиционного климата	До 31.12.2020	Первый заместитель главы по инвестиционной политике	Доля выполнения решений Совета Доля представителей администрации муниципального образования в составе Совета Количество очных заседаний Совета Своевременное представление отчетности в соответствии с Положениями (в КИАС)	Не менее 50% от принятых Не более 30%	20 20 20 20 20	
4.	Структурное подразделение/ должностное лицо, ответственное за привлечение инвестиций и взаимодействие с инвестором			До 01.02.2021	Первый заместитель главы по инвестиционной политике	Реквизиты Положения о структурном подразделении/ Должностная инструкция Количество инвестиционных проектов, принятых на сопровождение администрацией муниципального образования в период внедрения муниципального инвестиционного стандарта Разработанное инвестиционное предложение	Да Не менее 1	10 30 10 40
4.1	Создать структурное подразделение/ назначить должностное лицо, ответственное за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций и взаимодействие с инвестором	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата						

				Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	В баланс трудовых ресурсов включена потребность инвестиционных проектов в соответствии с требованиями Положения 4 настоящего муниципального стандарта	Да	5
4.2	Обеспечить обучение и повышение квалификации по следующим направлениям: МЧП, финансовый анализ, финансовое моделирование, навыки ведения переговоров и выстраивания долгосрочных эффективных партнерских взаимоотношений	Квалифицированный персонал	До 01.02.2021	Первый заместитель главы по инвестиционной политике	Количество обученных специалистов по финансовому анализу Количество специалистов, обученных по направлениям муниципально - частное партнерство Количество специалистов, обученных по направлениям переговоры и долгосрочное сотрудничество	Не менее 1 Не менее 2 Не менее 1	5 5 5
5.	Инвестиционные площадки						10
5.1	Определить орган местного самоуправления, ответственный за выявление и включение в хозяйственный оборот неостребованных земельных долей	Новые потенциальные территории для привлечения инвестиций	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Городские и сельские поселения	Реквизиты документа, наделяющего полномочиями орган самоуправления План работ	Да Да	20 20
5.2	Провести инвентаризацию земельных участков, различной формы собственности для включения в перечень инвестиционных площадок	Актуализация ресурсного потенциала	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Ссылка на размещенную актуализированную информацию на официальном сайте Вельского муниципального района Архангельской области инвестиционного портала Архангельской области: - перечень инвестиционных	Да	15

						площадок; - паспорта инвестиционных площадок	Да	15	
						Сформировать новые земельные участки разной площади в местах с доступной инфраструктурой различных видов использования	4	30	
6.	Муниципальные услуги								10
6.1	Обеспечить предоставление услуг в электронном виде для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Доля представлений муниципальных услуг в электронном виде	70%		10	
6.2	Обеспечить предоставление услуг МФЦ по принципу «Одного окна» для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии Правовой отдел	Доля представлений муниципальных услуг в МФЦ	30%		20	
6.3	Обеспечить размещение информации в ФГИС ТП; 1) местные нормативы градостроительного проектирования; 2) схема территориального планирования муниципального района или генеральный план муниципального района; 3) правила землепользования и застройки; 4) программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района; 5) программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального района	Наличие в ФГИС ТП актуальных (соответствующих законодательству в градостроительной сфере) документов территориального планирования и градостроительного зонирования	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии Управление инфраструктурно о развития	Доля размещенных документов в ФГИС ТП	от 0 до 100%		20	

6.4	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Срок предоставления услуги	не превышает 20 календарных дней	10
6.5	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги по получению разрешения на строительство	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Срок предоставления услуги	не более 7 рабочих дней	10
6.6	Оптимизировать количество дополнительных процедур, предусмотренных исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014г. № 403«Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», и сроков их прохождения	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Предельный срок прохождения дополнительных процедур	0 календарных дней	10
6.7	Сократить предельный срок и предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство объекта жилищного строительства	Снижение административных барьеров	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии Городское поселение «Вельское»	Предельное количество процедур Предельный срок прохождения процедур (не включается время ожидания по инициативе заявителя и время потраченное, на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации)	Не более 10 Не более 56 рабочих дней	5 5
6.8	Обеспечить сокращение срока муниципальных разрешений на размещение объектов по вылаче разрешений на размещение	Снижение административных барьеров	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и	Совокупный срок предоставления услуги	не превышает 10 рабочих дней	5

	объектов электросетевого хозяйства, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства			земельными ресурсами				
6.9	Обеспечить предоставление разрешительной документации на размещение объектов электросетевого хозяйства по принципу «одного окна»	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	В административном регламенте по предоставлению услуги указана возможность обращения за услугой в МФЦ и на портале Госуслуги ²⁹	Да	5	
7.	Доступная инфраструктура						10	
7.1	Разместить на официальном сайте Вельского муниципального района информацию обо всех ресурсоснабжающих организациях, действующих на территории муниципального района, с указанием контактных данных	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.02.2021	Управление инфраструктурного развития	Ссылка на размещенную информацию	Да	10	
7.2	Разместить на официальном сайте Вельского муниципального района информацию об актуализации и утверждении схем тепло- и водоснабжения, инвестиционных программ	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.02.2021	Управление инфраструктурного развития	Ссылка на размещенную информацию	Да	20	
7.3	Создать комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов в составе представителей всех собственников линейных объектов, и представителей органов местного самоуправления	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Нормативный документ об утверждении комиссии	Да	20	
7.4	Обеспечить доступ в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в электронном виде через идентификацию получателя услуги или предоставить информацию по градостроительным	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии	Доступ обеспечен	Да	0	

7.5	планам в ГИС Земля Сделать свод планируемых к созданию/ реконструкции объектов и необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Вельского района муниципального образования Архангельской области	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.02.2021	Управление капитального строительства, архитектуры и экологии Управление инфраструктурного развития	Ссылка на инвестиционный портал, где размещен актуальный свод инфраструктурных объектов	Да	50
8.	Палоговыс льготы и преференции для инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования, субъектами инвестиционной деятельности						
8.1	Сформировать обоснованные ставки земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, в соответствии с требованиями Положения 8 муниципального образования стандарта	Повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования	До 01.02.2021	Городские и сельские поселения района	Реквизиты документов, регламентирующих ставки и порядок их применения	Да	100
9.	Поддержка субъектов МСП муниципального образования						
9.1	Разработать и обеспечить ведение перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами МСП	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам МСП на уровне муниципального образования	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и ссылка на размещенный документ в открытом доступе	Да	20
9.2	Разработать и принять нормативный правовой акт муниципального образования, регламентирующий применение лонжающего коэффициента при расчете арендной платы для субъектов МСП	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам МСП на уровне муниципального образования	До 01.02.2021	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Реквизиты документа и ссылка на размещение информации в открытом доступе Размер коэффициента	Да	20
						Экономически обоснованный для муниципального	

9.3	Вести учет инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП, которым требуется финансово-гарантийная поддержка федеральных институтов развития	Финансовая поддержка федеральными институтами поддержки инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП	До 01.02.2021	Специалист по работе с муниципальными образованиями АНО АО «Агентство регионального развития Архангельской области»	Количество проектов, реализуемых или планируемых к реализации субъектами МСП на территории муниципального образования, которым требуется поддержка федеральных институтов развития	Не менее 1	20
9.4	Обеспечить информирование по мерам поддержки субъектов МСП	Повышение информированности субъектам МСП о мерах поддержки	Постоянно	Пресс-секретарь	Ссылки на информационные события, материалы, размещенные на официальном сайте администрации Вельского муниципального района	не менее 24 публикаций	5
9.5	Разработать и утвердить программные мероприятия по поддержке субъектов МСП	Поддержка субъектов на уровне муниципального образования	До 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Резюме Муниципальной программы (подпрограммы)	Да	10
9.6	Активное привлечение региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (центр поддержки предпринимательства, центр развития экспорта, центр кластерного развития, региональная гарантийная организация, Фонд микрофинансирования «Развитие», Региональный фонд развития промышленности)	Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях	До 01.02.2021	Специалист по работе с муниципальными образованиями АНО АО «Агентство регионального развития Архангельской области»	Ссылка на размещение в открытом доступе актуального документа	Да	10
10.	Информационный интерактивный Интернет-ресурс	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской	Размещение до 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Количество мероприятий проведенных при участии региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов и среднего предпринимательства	Не менее 1	15
10.1	Разместить и актуализировать информацию на странице Вельского муниципального района инвестиционного портала Архангельской области:	Актуализация по мере необходимости	Размещение до 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Доля размещенной информации на странице муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области	От 0 до 100%	20

10.2	<p>о МО (основные отрасли и показатели экономики, транспортная доступность, численность населения, площадь территории и др.; фото и (или) карта МО (место на карте АО); краткое описание преимуществ МО;</p> <p>2) «Каналы прямой связи»;</p> <p>3) Инвестиционный паспорт;</p> <p>4) «Одно окно» для инвестора (порядок сопровождения в форме инфографики, меры поддержки и т.д.);</p> <p>5) Инвестиционные проекты, предложения;</p> <p>6) Инвестиционные площадки и паспорта к ним;</p> <p>7) Доступная инфраструктура (планы развития инфраструктуры, минимальные границы по стоимости технологического присоединения к сетям и др.);</p> <p>8) Ссылка на совет по развитию инвестиционной деятельности (по ссылке открывается следующая информация: состав, положение, протоколы заседаний, видеозаписи заседаний (при наличии));</p> <p>9) Ссылка на нормативные правовые акты в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности (в т.ч. градостроительную документацию в ФГИС ТП)</p>	<p>деятельности</p> <p>Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности</p>	<p>Размещение До 01.02.2021</p> <p>Актуализация по мере необходимости</p>	<p>Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования</p>	<p>Доля размещенной информации на инвестиционной карте</p>	<p>От 0 до 100%</p>	<p>20</p>
------	--	--	---	---	--	---------------------	-----------

10.3	(в т.ч. по создаваемой инфраструктуре) На каждой странице официального сайта Вельского муниципального района Архангельской области в одном и том же месте разместить баннер «Инвестору» с ссылкой на страницу муниципального района на инвестиционном портале Архангельской области	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	До 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Баннер «Инвестору» с ссылкой на страницу муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области	Да	20
10.4	На каждой странице официального сайта Вельского муниципального района Архангельской области в одном и том же месте разместить баннер «Инвестиционная карта» с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	До 01.02.2021	Отдел муниципальных закупок, экономики и прогнозирования	Баннер «Инвестиционная карта» с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области с фильтрами по муниципальному району	Да	20
10.5	Создать канал прямой связи в соответствии с требованием положения 10 муниципального инвестиционного стандарта	Снижение административных барьеров	До 01.02.2021	Первый заместитель главы по инвестиционной политике	Канал прямой связи	Да	20