



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14 января 2021 года № 21

г. Вельск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и другие представленные документы **п о с т а н о в л я ю**:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 700515 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-10 кВ №3 от ПС «Вельск») в отношении:

1.1. Части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:01:000000:14, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский;

- 29:01:000000:158, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира – ФГУ ГЗК "Архангельская" с ипподромом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район;

- 29:01:000000:198, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", с опоры №115 по опору №220, с опоры №223 по опору №281, под трансформаторы №22, 25, 29;

- 29:01:000000:201, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", с опоры №9 по опору №94; с опоры №96 по опору №190;

- 29:01:000000:202, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, установлено относительно ориентира а/д Коноша - Вельск - Шангалы, расположенного в границах участка;

- 29:01:000000:204, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, Вельское лесничество, Вельское участковое лесничество, лесные квартала: 111, 110, 97, 84, 56, 57, 42, 34;
- 29:01:000000:205, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, ориентир, расположенный в границах участка, автодорога Москва - Архангельск в границах Вельского района;
- 29:01:000000:212, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район;
- 29:01:000000:213, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район;
- 29:01:000000:4124, адрес (местоположение): Архангельская область, р-н Вельский, г Вельск, ул Кирова, уч 95;
- 29:01:000000:4128, адрес (местоположение): Архангельская область, р-н Вельский, г Вельск, ул Кирова, уч 95;
- 29:01:000000:5990, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский р-н;
- 29:01:120402:71, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, 170 метров от деревни Овчинниковская;
- 29:01:120402:164, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", автомобильная дорога "Вельск-Хозьмино-Шабаново-Комсомольский", км 4+400;
- 29:01:120402:176, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", в районе деревни Ереминская;
- 29:01:120403:4, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Тарасовская, дом 1;
- 29:01:120403:5, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Тарасовская;
- 29:01:120403:6, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Тарасовская, д. 2;
- 29:01:120403:120, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", автомобильная дорога "Вельск-Хозьмино-Шабаново-Комсомольский", км 3+500;
- 29:01:120403:156, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение "Усть-Вельское", д. Тарасовская;
- 29:01:120404:1, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Ежевская, пер. Тепличный, дом 5-А;
- 29:01:120404:3, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 36 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Ежевская, пер. Совхозный, дом 7;

- 29:01:120404:4, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Ежевская;
- 29:01:120404:158, обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Ежевская, пер. Совхозный, дом 10;
- 29:01:120404:167, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Ежевская, пер. Совхозный, дом 84;
- 29:01:120404:172, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Ежевская, дом 6;
- 29:01:120404:173, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 101 метре от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», д. Ежевская, дом 6;
- 29:01:120404:191, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", дер. Ежевская;
- 29:01:120404:193, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Ежевская, пер. Совхозный, у дома 10;
- 29:01:120407:66, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Ленино -Ульяновская, дом 26;
- 29:01:120407:67, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО «Усть-Вельское», д. Ленино-Ульяновская, на земельном участке расположен жилой дом 29;
- 29:01:120407:70, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Ленино-Ульяновская;
- 29:01:120407:161, адрес (местоположение): адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах Вельского района, с запада на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский;
- 29:01:120407:180, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Ленино –Ульяновская;
- 29:01:120407:206, адрес (местоположение): примерно в 53,6 м к северо-западу от ориентира жилое здание вне границ участка; адрес ориентира Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Ленино-Ульяновская, дом 19 а;
- 29:01:120407:296, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО «Усть-Вельское», д. Ленино-Ульяновская;
- 29:01:120407:308, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО «Усть-Вельское», д. Ленино-Ульяновская, дом 19А;

- 29:01:120412:22, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах Вельского района, с запада на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский;

- 29:01:120412:40, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", СОТ "Рябинка";

- 29:01:120503:111, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир овощехранилище. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, МО «Усть-Вельское», п. Зеленый Бор, дом 18-А;

- 29:01:120503:135, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район;

- 29:01:120503:210, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы лесопункта. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:214, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы лесопункта. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:220, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы лесопункта. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:223, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы лесопункта. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:225, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы лесопункта. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:232, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:233, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:236, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:243, адрес (местоположение): Архангельская область, р-н Вельский, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:253, адрес (местоположение): Архангельская область, р-н Вельский, п. Зеленый Бор;

- 29:01:120503:490, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", п. Зеленый Бор, д. 20;

- 29:01:120503:491, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", п. Зеленый Бор;
- 29:01:120503:496, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", п. Зеленый Бор;
- 29:01:120503:499, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", п. Зеленый Бор;
- 29:01:120504:54, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", автомобильная дорога "Вельск-Хозьмино-Шабаново-Комсомольский", км 1+000;
- 29:01:120505:53, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Вельское», д. Хорошевская, д. 44-а;
- 29:01:120505:382, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть - Вельский с/с, д. Хорошевская;
- 29:01:120505:465, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО «Усть-Вельское», д. Хорошевская, за домом № 39а;
- 29:01:120602:1, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, 123 км. автодороги Коноша-Вельск;
- 29:01:120602:69, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, муниципальное образование "Усть-Вельское";
- 29:01:120602:72, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Ленино-Ульяновская;
- 29:01:120603:5, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, кв.109 Вельского лесничества;
- 29:01:120603:16, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, кв. 109 Вельского лесничества;
- 29:01:120603:17, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, кв. 109 Вельского лесничества;
- 29:01:120603:23, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", д. Ленино-Ульяновская;
- 29:01:120603:24, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", д. Ленино-Ульяновская;
- 29:01:120604:23, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах Вельского района, с запада на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский;
- 29:01:120605:153, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, установлено относительно ориентира а/д .Шиловская - Прилуки, расположенного в границах участка;
- 29:01:120605:232, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение Усть-Вельское, деревня Погореловская, сооружение под номером 38,
- 29:01:120607:66, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Телешиха";

- 29:01:120808:34, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Костинская;
- 29:01:120808:35, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", д. Костинская;
- 29:01:120808:50, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Костинская, дом 12-а;
- 29:01:120808:87, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах Вельского района, с запада на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский;
- 29:01:120808:148, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение Усть-Вельское, д. Костинская, д. 28;
- 29:01:120808:157, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Костинская;
- 29:01:120808:374, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Костинская;
- 29:01:120809:51, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Вельское», д. Колтовская, д. 18;
- 29:01:120810:1, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, МО "Усть-Вельское", д. Погореловская;
- 29:01:120810:40, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Погореловская;
- 29:01:120810:55, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, Усть-Вельский с/с, д. Погореловская;
- 29:01:120810:91, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район;
- 29:01:120810:144, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Погореловская;
- 29:01:120814:315, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Шиловская;
- 29:01:120814:553, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Усть-Вельское", д. Шиловская;
- 29:01:120814:649, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение "Усть-Вельское", д. Шиловская;
- 29:01:140607:54, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьёвское", с опоры №1 по опору №8;
- 29:01:140607:77, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, д. Лукинская, ул. Шоссейная, д. 5-а, строение 9;
- 29:01:190404:1, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, 4 квартал 4 массив;

- 29:01:190404:7, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, 4 квартал 4 массив;
- 29:01:190404:8, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, напротив полигона ПУ-29;
- 29:01:190404:9, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, 4 квартал 4 массив;
- 29:01:190405:46, Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, СОНТ «Росинка», участок №28;
- 29:01:190405:53, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, СОНТ «Росинка».

1.2. Земель, расположенных в кадастровых кварталах 29:01:120402, 29:01:120403, 29:01:120404, 29:01:120407, 29:01:120408, 29:01:120412, 29:01:120415, 29:01:120502, 29:01:120503, 29:01:120504, 29:01:120505, 29:01:120602, 29:01:120603, 29:01:120604, 29:01:120605, 29:01:120606, 29:01:120607, 29:01:120611, 29:01:120615, 29:01:120808, 29:01:120809, 29:01:120810, 29:01:120811, 29:01:120812, 29:01:120814, 29:01:140607, 29:01:190404, 29:01:190405, 29:01:190801.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их размещенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 20 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является Акт о приеме-передачи здания (сооружения) от 01.04.2008.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Пресс-секретарю администрации Вельского муниципального района Архангельской области опубликовать (обнародовать) настоящее

постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Вельского муниципального района Архангельской области и разместить на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в сети "Интернет".

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Исполняющий обязанности
главы Вельского муниципального района
Архангельской области**



В. В. Черняев