



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2019 года № 364-р

г. Вельск

**О возможности заключения концессионного соглашения в
отношении муниципального имущества - объектов теплоснабжения
муниципального образования «Вельский муниципальный район»
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 1 части 4.4 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области, в целях обеспечения взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области при подготовке концессионных соглашений и эффективного использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области, рассмотрев предложение теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения в отношении муниципального имущества - объектов теплоснабжения муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области согласно приложения к настоящему распоряжению (далее – концессионное соглашение) на условиях, определенных в инициативном предложении о заключении концессионного соглашения теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области:

2.1. Разместить в 10-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru предложение о заключении концессионного соглашения

теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс» в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.2. Разместить условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. В случае, если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте torgi.gov.ru предложения ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру и лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, разместить данную информацию на официальном сайте torgi.gov.ru. в этом случае заключение концессионного соглашения осуществить на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. В случае, если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте torgi.gov.ru предложения ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, в отношении объектов концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру и лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных в предложении ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. В течение 30 календарных дней после истечения срока, указанного в пункте 4 настоящего распоряжения, Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации

муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области подготовить проект распоряжения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения.

6. ООО «Теплоресурс» в течение 5 календарных дней после истечения срока, указанного в пункте 4 настоящего распоряжения, представить в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области информацию об источнике финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения.

7. Отменить распоряжение исполняющего обязанности главы муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области от 25 апреля 2019 года № 242-р «О заключении концессионного соглашения муниципального имущества объектов теплоснабжения МО «Вельский муниципальный район» Архангельской области».

8. Советнику главы по связям с общественностью и СМИ администрации МО «Вельский муниципальный район» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте МО «Вельский муниципальный район»- <http://www.velskmo.ru>.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации МО «Вельский муниципальный район» В.В. Черняева.

**Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области**



 **Д.Ю. Дорофеев**

Приложение
к распоряжению главы
МО «Вельский муниципальный район»
№ 364-р от 25.06.2019 года

| № п/п | Наименование имущества | Адрес, место нахождение имущества | Остаточная стоимость, руб. |
|----------|--|--|-------------------------------|
| 1 | Нежилое помещение (кадастровый номер 29:01:150105:1409) | 165111, Архангельская область, Вельский район, п. Аргуновский, ул. 60 лет Октября, дом 11А помещение 2-Н | 18262.84 |
| 2 | Наружная сеть теплоснабжения (п.Аргуновский), (кадастровый номер 29:01:150105:1014) | 165111, Архангельская область, Вельский район, п. Аргуновский | 12 614.55 |
| 3 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:090120:696) | 165136, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Центральная, д. 10а, строен. №2 | 0.00 |
| 4 | Теплотрасса, (кадастровый номер 29:01:090120:701) | 165136, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское | 0.00 |
| 5 | Котельная, (кадастровый номер 29:01:090113:77) | 165136, Архангельская область, Вельский р-н, с. Воскресенское, д. 32 | 0.00 |
| 6 | Тепловые сети от котельной к жилым корпусам, столовой, бане, прачечной, гаражу, магазину, конторе, (кадастровый номер 29:01:090113:56) | 165136 Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с.Воскресенское | 11218.38 |
| 7 | Котельная, (кадастровый номер 29:01:220213:419) | Архангельская область, муниципальное образование "Верхнеустькулойское", д. Мелединская | 54 500.00 |
| 8 | Наружная сеть теплоснабжения (кадастровый номер 29:01:220213:223) | Архангельская область, Вельский район, д. Мелединская | 0.00 |
| 9 | Котельная МУПа, (кадастровый номер 29:01:050204:1038) | 165117, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Верхне-Шоношское», п. Комсомольский | 17 481.47 |
| 10 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:050204:934) | 165117 Архангельская область, Вельский район, МО "Верхнешоношское", п. Комсомольский | 0.00 |

| | | | |
|----|---|---|----------|
| 11 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:020610:263) | 165135, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Липовское», д. Малая Липовка, ул. Школьная, д. 7 | 0.00 |
| 12 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:020610:334) | 165135, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Липовское», д. Малая Липовка, ул. Школьная, ул. Одиновская | 0.00 |
| 13 | Здание центральной котельной, (кадастровый номер 29:01:070204:333) | 165125, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Пакшеньгское", д. Ефремковская | 0.00 |
| 14 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:070204:327) | 165125, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Пакшеньгское", д. Ефремковская | 0.00 |
| 15 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:040201:703) | 165141, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Попонаволоцкое», пос.Пасьва, ул. Свердлова | 0.00 |
| 16 | Здание котельной, (кадастровый номер 29:01:040201:720) | 165141, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Попонаволоцкое», пос. Пасьва | 0.00 |
| 17 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:040201:1028) | 165141, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Попонаволоцкое», п. Пасьва, ул. Свердлова | 60000.00 |
| 18 | Тепловые сети, (кадастровый номер 29:01:040201:1027) | 165141, Архангельская область, МО «Вельский муниципальный район», МО «Попонаволоцкое», п. Пасьва, ул. Фефилова, Железнодорожная, Стахановская, Южная, Мира | 0.00 |
| 19 | Котельная школы (кадастровый номер 29:01:030213:775) | Архангельская область, Вельский р-н, с. Долматово, ул. Энергетиков, д.10. | 0.00 |
| 20 | Котельная (кадастровый номер 29:01:030213:785) | Архангельская область, Вельский р-н, с. Долматово, ул. Молодежная, д.5а. | 0.00 |
| 21 | Наружная сеть теплоснабжения (кадастровый номер 29:01:030213:610) | Архангельская область, Вельский р-н, с. Долматово | 0.00 |

| | | | |
|----|---|---|--------------|
| 22 | Здание котельной (кадастровый номер 29:01:160210:304) | Архангельская область, Вельский район, д. Козловская, пер. Школьный, д. 6 | 878 201.00 |
| 23 | Тепловые сети (кадастровый номер 29:01:160210:168) | Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Ракуло-Кокшеньгское», д. Козловская, ул. Центральная, ул. Труда, ул. Крайняя, пер. Садовый, | 0.00 |
| 24 | Нежилое помещение, (кадастровый номер 29:01:170407:698) | 165129, Архангельская область, Вельский р-н, пос. Солгинский, ул. Правобережная, д. 11А | 0.00 |
| 25 | Помещение котельной (подвальное помещение), (кадастровый номер 29:01:170405:1083) | 165129, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Солгинское", пос. Солгинский, ул. Советская, д. 29 | 0.00 |
| 26 | Тепловая сеть, (кадастровый номер 29:01:170407:667) | 165129, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Солгинское", п. Солгинский, ул. Правобережная, д. 3,5,7 | 0.00 |
| 27 | Центральная теплотрасса (условный номер 29-29-02/009/2011-230) | Архангельская область, Вельский муниципальный район МО "Судромское", пос. Погост, ул. Центральная | 0.00 |
| 28 | Теплотрасса комплекс (условный номер 29-29-02/009/2011-228) | Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Судромское", пос. Погост, ул. Новая | 311 110.22 |
| 29 | Здание центральной котельной (кадастровый номер 29:01:080210:594) | Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Судромское", пос. Погост, ул. Центральная, д. 1-а | 89 165.09 |
| 30 | Котельная механизированная транспортабельная на твёрдом топливе КТМ «Сибирь-1» (кадастровый номер 29:01:080210:610) | Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Судромское», п. Погост, ул. Новая, д. 35а | 1 030 125.00 |
| 31 | Котельная, (кадастровый номер 29:01:010202:688) | 165107, Архангельская область, Вельский район, МО «Тегринское» пос. Тегрозера, ул. Мира д. 6Б | 28939567.32 |

| | | | |
|----|--|--|------------|
| 32 | Сети теплоснабжения, (условный номер 29-29-02/020/2011-315) | 165107, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Тегринское» пос.Тегрозеро ул.Советская, пер.Приозерный, ул.60 лет СССР, ул.Мира, ул.Первомайская, ул.Труда | 0.00 |
| 33 | Сети теплоснабжения, (условный номер 29-29-02/015/2011-062) | 165107, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Тегринское» пос.Тегрозеро ул.Мира, 60 лет СССР, Труда, Первомайская | 0.00 |
| 34 | Нежилое здание, (кадастровый номер 29:01:100311:1291) | 165108, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Шоношское», п. Усть- Шоноша, пер. Школьный, д. 5 | 0.00 |
| 35 | Нежилое здание, (кадастровый номер 29:01:100311:1292) | 165108, Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Усть-Шоношское», п. Усть-Шоноша, ул. Октябрьская, д. 9-А, строение 4 | 0.00 |
| 36 | Наружная сеть теплоснабжения, (кадастровый номер 29:01:100311:395) | 165108, Архангельская область, Вельский р-н, пос. Усть- Шоноша | 399 319.00 |