



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 февраля 2016 года № 164

г. Вельск

**Об условиях приватизации здания столовой расположенного
по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район,
МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10,
одновременно с отчуждением земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным решением 21 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 24 декабря 2014 года № 285 (с изменениями и дополнениями от 16 декабря 2015 года № 363), решением 29 сессии Собрания депутатов МО «Вельский муниципальный район» от 16 декабря 2015 года № 365 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Вельский муниципальный район» на 2016 год», отчетом об оценке рыночной стоимости ИП Силимянкин С.Ф. «Центр независимой экспертизы» от 16 февраля 2016 года № 015, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Вельский муниципальный район» здание столовой, общей площадью 307 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10 (далее – Объект).

2. Осуществить одновременно с приватизацией Объекта продажу земельного участка, категория земель, – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания столовой, общая площадь 1085 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Вельский район, МО «Благовещенское», с. Благовещенское, ул. Глазачева, д. 10, кадастровый номер 29:01:090120:902.

3. Утвердить следующие условия приватизации Объекта и Земельного участка:

- 3.1. Способ приватизации – продажа на аукционе.
- 3.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.
- 3.3. Начальная цена продажи Объекта и Земельного участка – 1 095 340,00 (Один миллион девяносто пять тысяч триста сорок рублей 00 копеек), в том числе НДС, из них:
стоимость Объекта – 782 340,00 (Семьсот восемьдесят две тысячи триста сорок рублей 00 копеек);
стоимость Земельного участка – 313 000,00 (Триста тринадцать тысяч рублей 00 копеек).
- 3.4. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 54 767,00 (Пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек).
- 3.5. Размер задатка – 219 068,00 (Двести девятнадцать тысяч шестьдесят восемь рублей 00 копеек).
- 3.6. Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и работе с муниципальными предприятиями муниципального образования «Вельский муниципальный район» Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению аукциона.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ И РМПИ МО «Вельский муниципальный район».

Глава муниципального образования
«Вельский муниципальный район»
Архангельской области



В.Г.Шерягин

