|  |
| --- |
| Архангельская область  МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПЕЖЕМСКОЕ»  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕЖЕМСКОЕ»**  ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА    Седьмое заседание  **Р Е Ш Е Н И Е**    от 16 ноября 2017 года № 39    **О земельном налоге на территории МО «Пежемское».**  В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Пежемское» Архангельской области РЕШАЕТ:   1. Ввести на территории муниципального образования «Пежемское» земельный налог. |
| 1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:   **0,2 %** в отношении земельных участков:  -   отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;  -   занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;  -  приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства;  - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.  **1,5 %** в отношении прочих земельных участков.   1. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующем порядке:   3.1. налогоплательщиками - организациями:  - авансовые платежи в размере по одной четвёртой части уплачиваются не позднее срока, установленного для подачи налоговых расчётов по авансовым платежам, то есть не позднее последнего числа месяца, следующего за отчётным истекшим периодом;  - налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций, то есть не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.  3.2. Налогоплательщиками - физическими лицами, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается на основании налогового уведомления.  4. Налоговые льготы:  4.1. Дополнительно к льготам, установленным ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории Пежемского сельского поселения освобождаются от уплаты земельного налога:  - органы местного самоуправления в отношении земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, используемые для осуществления их основной деятельности;  - земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, парками, пляжами, кладбищами, лесами, водными объектами (за исключением находящихся в собственности, безвозмездном срочном пользовании немуниципальных юридических лиц и физических лиц).  5. Установить срок предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:  -   для налогоплательщиков – организаций, одновременно с налоговой декларацией по налогу;  -   для физических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями: не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.  6. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Пежемское» от 30 сентября 2014 года №76 «О земельном налоге на территории МО «Пежемское», решения «О внесении изменений в решение № 76 от 30.09.2017г.»: № 83 от 18.11.2014г., № 119 от 10.11.2015г., № 131 от 03.03.2016г., с момента вступления в законную силу настоящего решения .  7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.  8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в срок до 1 декабря 2017 года.  Председатель Совета депутатов МО «Пежемское»  Глава МО « Пежемское» В. В. Трапезников |