СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЗОВСКОЕ»

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

165105, Архангельская область, Вельский район, деревня Теребино, 4. телефон: 5-63-67

(Восьмое заседание)

**РЕШЕНИЕ**

от 24 октября 2017 года № 58

**О налоге на имущество физических лиц**

На основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации Совет депутатов МО «Низовское» РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Низовское» налог на имущество физических лиц (далее налог) с 01 января 2018 года.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений (квартира, комната);

- гаражей, машино-мест;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- объектов незавершенного строительства, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого их которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета депутатов МО «Низовское» от 14 ноября 2014 года №103 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию не позднее 01 декабря 2017 года.

Глава МО «Низовское» И.Б.Невзорова